

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

Số: 386/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 20 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 35/2024/DS-PT ngày 29/01/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 103/2023/DS-ST ngày 24/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐ-SCBSBA ngày 11/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 53/2024/QĐ-SCBSBA ngày 07/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định Thi hành án số 753 và số 754/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06 và số 07/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 16/01/2025 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Kiên Giang.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, đường 3/2, khu đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 6.453,1m² (đất trồng lúa), thuộc thửa đất số 331, tờ bản đồ số 22, vị trí đất tọa lạc tại ấp Cây Huệ, xã Hoà An, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0749090 được Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng cấp cho ông Nguyễn Văn Lâm đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có tổng giá trị là **864.715.400 đồng (Tám trăm sáu mươi bốn triệu bảy trăm mười lăm nghìn bốn trăm đồng).**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 5.000m² thuộc thửa mới là thửa số 943 (nằm trong tổng diện tích 11.785,8m² thuộc thửa đất số 330), đất trồng lúa, tờ bản đồ số 22, vị trí đất tọa lạc tại ấp Cây Huệ, xã Hoà An, huyện

Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0749936 được Ủy ban nhân dân huyện Giồng Riềng cấp ngày 21/4/1995 do ông Nguyễn Khắc Huy đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có tổng giá trị là **550.000.000 đồng** (*Năm trăm năm mươi triệu đồng*).

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Thị Kế; ông Nguyễn Văn Lâm và bà Bùi Thị Kim Phương; ông Nguyễn Khắc Huy, bà Nguyễn Cẩm Huyền, bà Nguyễn Thanh Thúy và bà Võ Thị Quyên biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Bích Phượng